FRANZ HASLER

Baumanagement

Nachhaltigkeit für’s Leben

Baumanagement

Ein Ansprechpartner – alle Ausführungen.

Wer so viele Jahre mit Holz baut, Solar-Anlagen installiert und in der Beratung genauso gut funktioniert wie in der Ausführung, sollte mehr aus seinen Möglichkeiten machen. Für uns bedeutete das, Erfahrung und Know-how zu sammeln. Und somit unsere Bereiche Bau und Energie ganzheitlich abzudecken.

Von Anfang an dabei mit Planung, Gestaltung, Beratung, Abklärungen und so weiter. Mittendrin mit Leitung, Ausführung, Koordinierung etc. Oder auch lange nach Fertigstellung mit Sanierungs- und Energiesparmassnahmen. Egal in welcher Phase sich Ihr Haus befindet – sprechen wir über Ihre Vorstellungen.

Wir managen das für Sie

- Planung
- Bauleitung
- Energieberatung

Planung

So nehmen Träume erste Formen an.

Noch vor dem Spatenstich kommen beim Hausbau etliche Fragezeichen zusammen. Welche optischen Vorstellungen haben Sie? Gehen Ihre Wünsche mit der Lage konform? Welche Energieeffizienz-Massnahmen machen Sinn? Wie viel Budget braucht es? Und wer kümmert sich um was?

Die letzte Frage können wir Ihnen gleich beantworten: Wir. Und zwar um alles. Natürlich mit Ihnen gemeinsam. Als Generalbauunternehmen beraten wir Sie von Vornherein in allen Details und begleiten so Ihren Traum bis zu seiner Verwirklichung. Für Sie bedeutet das den Komfort eines einzigen Ansprechpartners. Für uns ist es das schöne Gefühl Ihre Wünsche zur vollsten Zufriedenheit zu erfüllen – schliesslich haben wir alle Fäden in der Hand.

Von A wie Architektur
bis Z wie Zusage der Baueingabe

- Gestaltung
- Ausstattung
- Energiestandards
- Budgetplanung
- Finanzierung
- Versicherungen
- Vorprojekt und Planvertrag
- Baueingabe

Bauleitung

Wo alles zusammenläuft.

Ein Haus zu bauen ist aufregend genug. Auch ohne den Stress, sich über Planung, Termine und Zuständigkeiten Gedanken machen zu müssen. Dafür gibt es schliesslich die Bauleitung – eine Aufgabe, die wir komplett übernehmen. Freuen Sie sich, wenn alles Schritt für Schritt vorwärts geht und alles am richtigen Ort zur richtigen Zeit geschieht.

Den Blick für das Grosse und Ganze kombiniert mit der Präzision im Detail. Eigenschaften, die eine gute Bauleitung in petto haben muss. Ohne jeder Menge Erfahrung und vielseitigen Fachkompetenzen geht hier nichts. Wir sind stolz, diese Anforderungen voll und ganz zu erfüllen und Ihnen somit eine wesentliche Herausforderung beim Hausbau abnehmen zu können.

Aus einer Hand

- Koordination und Organisation
- Bauüberwachung
- Ausschreibungen
- Kosten- und Terminplanung
- Kostenkontrolle

Energieberatung

Reagieren und optimieren.

In etlichen Gebäuden geht Energie quasi unbemerkt verloren. Bedenklich – schliesslich gibt es viele Optimierungsmöglichkeiten. Doch wo fängt man an? Am besten Schritt für Schritt. Und mit einem fachkundigen Partner an der Seite.

Wie hoch ist Ihr Energieverbrauch? Wie viel niedriger könnte er sein? Und wie kommt man dorthin? Das sind die einzelnen Prozesse unserer Energieberatung – zumindest sehr vereinfacht ausgedrückt. Mit unterschiedlichen Möglichkeiten der Situationsanalyse berechnen wir nicht nur Ist-Zustände und ermitteln Energiesparpotentiale, sondern können diese mit verschiedenen baulichen Massnahmen auch realisieren.

Alles wieder im Fluss

- Thermografie
- Blower Door
- Bestandsaufnahme von Gebäudehülle und Haustechnik vor Ort
- Berechnung der U-Werte aller Bauteile
- Erstellung eines Energieausweises mittels Bauplänen und Energieverbrauch
- Berechnung jährlicher CO2-Ausstoss
- Analyse der Energieverluste
- Sanierungsvorschlag mit dem zu erwartenden Energieverbrauch und CO2-Ausstoss
- Kostenschätzung mit Wirtschaftlichkeitsberechnung und Amortisationsplan
- Erstellung von Fördergeld-Anträgen

Im Einklang mit der Natur.
In vierter Generation.

Franz Hasler

Zwei Brüder und drei Bereiche.

Eine über 100-jährige Tradition, fundiertes Handwerk, gelebte Werte und eine vielseitige Leistungspalette. Begonnen haben wir 1896 mit dem Baustoff Holz. Mittlerweile in der vierten Generation von den Brüdern Peter und Helmut Hasler geführt, hat sich unsere Geschichte um einige Meilensteine bereichert. Und um weitere Kompetenzen verstärkt.

Wir bauen auf ein vertrauensvolles und faires Miteinander. Ob mit unseren Partnern oder innerhalb des Teams. Dazu gehört auch die Offenheit für neue Ideen und Produkte. Gerne unterstützen wir unsere Mitarbeiter mit gezielten Weiterbildungen und Förderungen. Investitionen in Fortschritt und die konsequente Weiterentwicklung sorgen dafür, dass wir unseren wichtigsten Anspruch erfüllen: Ihre Bedürfnisse optimal umzusetzen.

Unsere Stärken

- Holzbau
- Solar
- Baumanagement

Philosophie

Vorausschauen macht nachhaltig.

Ökologische Grundsätze sind in unser Denken und Handeln übergegangen. So verwenden wir beim Bauen nur Materialien, die nach diesen Kriterien gewählt werden. Generell stehen unsere eingesetzten Produkte für Qualität und Verantwortungsbewusstsein. Ob beim Holzbau, in der Energietechnik oder im Baumanagement.

Auch im «kleineren» Rahmen ist uns starkes Engagement wichtig. Seit Jahren werden Abfalltrennung und -verminderung aktiv gelebt. Mittels Hackschnitzelfeuerung verwerten wir anfallende Produktionsreste für Heizzwecke der Liegenschaften und verzichten auf den Einsatz von zusätzlichen fossilen Brennstoffen. Ausserdem produziert die Photovoltaik-Anlage in Bendern in der Bilanz 100 Prozent unseres benötigten Strombedarfs.

Wir tragen Verantwortung

- Keine Verarbeitung von Tropenhölzern
- Förderung des regionalen Holz-Einkaufs
- Fuhrpark mit Partikelfilter-Dieselmotoren
- Parkplatzbewirtschaftung
- Unterstützung von Fahrgemeinschaften, öV- oder Fahrrad-Benutzung

FRANZ HASLER

Baumanagement

G & H Energieberatung AG, Ober Au 28, FL-9487 Bendern
Telefon +423 373 63 26 Fax +423 373 66 25 E-Mail info@energieberatung.li Web www.energieberatung.li